



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Новом Саду и

Привредног суда у Новом Саду

Футошка бр. 20, спрат V, стан 26, НОВИ САД

Тел: 061/750-0070

Број предмета ИИ 445/22

Идент. број: 96-01-00445-22-0134

Дана: 25.02.2025. године

Јавни извршитељ Слободан Живанов, у извршном поступку извршног повериоца " **ОТП БАНКА СРБИЈА** ", НОВИ САД, ул. ТРГ СЛОБОДЕ бр. 5, против извршног дужника **Сања Грујић**, 21000 НОВИ САД, ул. САЈЛОВО бр. 27/9, ЈМБГ 0209969835068, чији је пуномоћник адв. Зденка Шобић, 21000 Нови Сад, НАРОДНИХ ХЕРОЈА 2, 21101, НОВИ САД, ПОШТАНСКИ ПРЕГРАДАК 134, на основу чл. 193 и 195 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ у својину Непокретност извршног дужника:

стан број 1, површине 75м2, на првом спрату стамбене зграде за колективно становање, Булевар Ослобођења 53-61, број објекта 1, број улаза 57, изграђен на катастарској парцели 6919 КО Нови Сад 1, у својини SG WINER DOO по катастарским књигама, а у ванкњижној својини извршног дужника Сање Грујић, све у обиму удела 1/1,

за купопродјану цену у висини од 11.469.792,60 динара, купцу СТРАХИЊА СЕЛАКОВИЋ, ЈМБГ 1712983800029, из Новог Сада, Фрушкогорска број 14.

НАЛАЖЕ СЕ РГЗ служба за катастар непокретности Нови Сад 2 да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца СТРАХИЊА СЕЛАКОВИЋ, ЈМБГ 1712983800029, из Новог Сада, Фрушкогорска број 14, и да обрише СВЕ ТЕРЕТЕ и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Новом Саду ИИ-2917/2022 од 14.09.2022. године и закључком јавног извршитеља број ИИ 445/22 како би купац у својину непокретност добио бестеретно, као и све остале забележбе и то:

Датум уписа: 29.05.2013

Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ

Опис терета: НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ I БР. 1269/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ОДРИЦАЊА ВЛАСНИКА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА, А СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7

Датум уписа: 29.05.2013

Врста: ХИПОТЕКА

Опис терета: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА - ПРИМЉЕНО ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПОД БРОЈЕМ ПРЕДМЕТА 952-02-512/2013 - НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ 1 БР. 1269/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ, ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МИХАЈЛОВИЋ ДИМИТРИЈЕ, КОВИЉ, ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 3, ЈМБГ:1704953800072, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЛИКВИДНОСТИ СА СУБВЕНЦИОНИСАНОМ КАМАТНОМ СТОПОМ БРОЈ 02-14885 ОД 09.11.2012.ГОД. И АНЕКСА БРОЈ 1 ОД 14.01.2012.ГОД. ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ: ПОВЕРИОЦА - ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7, КОРИСНИКА КРЕДИТА - SG VINER DOO ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД, НОВИ САД, МБ:20015519; ЈЕМАЦ ПЛАТАЦ - ГРУЈИЋ САЂА, НОВИ САД, САЈЛОВО XXVII БРОЈ 9, ЈМБГ:0209969835068; У ИЗНОСУ ДО 50.000, 00 ЕУР (СЛОВИМА:ПЕДЕСЕТХИЉАДА И 00/100 ЕУР) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ЕУР ПО СРЕДЊЕМ КУРСУ НА ДАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ КРЕДИТА СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД 3, 5% НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. КРАЈЊИ РОК ДОСПЕЋА КРЕДИТА ДО 18 МЕСЕЦИ НАКОН ПРВОГ ПОВЛАЧЕЊА СРЕДСТАВА ПО КРЕДИТУ, КАО И У СВЕМУ ОСТАЛОМ У СКЛАДУ СА ГОРЕ НАВЕДЕНИМ УГОВОРОМ, А СВЕ У КОРИСТ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7.

Датум уписа: 13.02.2014

Врста: ХИПОТЕКА

Опис терета: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО-ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, ПРИМЉЕНА 19.11.2013.ГОДИНЕ У 14:05 ЧАСОВА, У ПРЕДМЕТУ 952-02-14875/2013, НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ1 БР. 48839/2013 ОД 15.11.2013.ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ, ИЗЈАВЕ ОВ1 БР. 5296/2014 ОД 12.02.2014.ГОДИНЕ КОЈУ ЈЕ ОВЕРИО ОСНОВНИ СУД У НОВОМ САДУ И СПОРАЗУМА О ВАНСУДСКОМ ПОРАВЊАЊУ ОД 14.11.2013.ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНИМ ИЗМЕЂУ "ЛЕРЕНКА СОММЕРСЕ" DOO, НОВИ КНЕЖЕВАЦ, ЦАРА ДУШАНА 45 (МБ:20487798), КАО ПОВЕРИОЦА, И "SG VINER" DOO, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 57/1/1 (МБ:20015519), КАО ДУЖНИКА, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА ПОТРАЖИВАЊА КОЈЕ ПОВЕРИЛАЦ ИМА ПО ОСНОВУ РАЧУНА ЗА ИСПОРУЧЕНУ РОБУ И ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ПРЕУЗИМАЊУ ДУГА У УКУПНОМ ИЗНОСУ ОД 11.778.603, 00 ДИН. (ЈЕДАНАЕСТ МИЛИОНА СЕДАМСТО СЕДАМДЕСЕТ ОСАМ ХИЉАДА ШЕСТО ТРИ ДИНАРА), СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ, СА КРАЈЊОМ ДОСПЕЛОШЋУ ПОТРАЖИВАЊА 28.02.2014.ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ ВЛАСНИШТВО "SG VINER" DOO, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 57/1/1 (МБ:20015519), КАО ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА, У КОРИСТ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА "ЛЕРЕНКА СОММЕРСЕ" DOO, НОВИ КНЕЖЕВАЦ, ЦАРА ДУШАНА 45 (МБ:20487798)

Датум уписа: 16.10.2018

Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета: НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОВ 1 БР. 1266/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ, ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ОДРИЦАЊА ВЛАСНИКА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ У КОРИСТ ТРЕЋИХ ЛИЦА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРВОГ РЕДА И ВИШИХ РЕДОВА, И ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ПРЕМА ВОЈВОЂАНСКОЈ БАНЦИ АД НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ БР. 7 КАО ХИПОТЕКАРНОМ ПОВЕРИОЦУ СА ДОЦНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА, ДА ЋЕ У ЊЕНУ КОРИСТ ЗАХТЕВАТИ ИСПИС НЕИСПИСАНЕ ХИПОТЕКЕ УПИСАНЕ ДО МОМЕНТА ОВЕРЕ ОВЕ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ НАКОН ПРЕСТАЈКА ПОТРАЖИВАЊА ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА СА РАНИЈИМ РЕДОМ ПРВЕНСТВА, ТЕ СУ САГЛАСНИ ДА СЕ У РЕГИСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ УПИШЕ ЗАБЕЛЕЖБА ОВЕ ОБАВЕЗЕ КОД НЕИСПИСАНЕ ХИПОТЕКЕ УПИСАНЕ ДО МОМЕНТА ОВЕРЕ ОВЕ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ А СВЕ СХОДНО ЧЛАНУ 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7

Датум уписа: 16.10.2018

Врста: ХИПОТЕКА

Опис терета: УПИСУЈЕ СЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА - ПРИМЉЕНО ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПОД БРОЈЕМ ПРЕДМЕТА 952-02-512/2013 - НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ОУ I БР. 1266/2013 ОВЕРЕНЕ ДАНА 16.01.2013.ГОД. ПРЕД ОСНОВНИМ СУДОМ У НОВОМ САДУ, ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА МИХАЈЛОВИЋ ДИМИТРИЈЕ, КОВИЉ, ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 3, ЈМБГ:1704953800072, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ ЗА КУПОВИНУ НЕПОКРЕТНОСТИ БРОЈ 02-418/13 ОД 14.01.2013.ГОД. ЗАКЉУЧЕНОГ ИЗМЕЂУ: ПОВЕРИОЦА - ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7, КОРИСНИКА КРЕДИТА - SG VINER DOO ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД, НОВИ САД, МБ:20015519; ЈЕМАЦ ПЛАТАЦ - ГРУЈИЋ САЊА, НОВИ САД, САЈЛОВО ХХVII БРОЈ 9, ЈМБГ:0209969835068; У ИЗНОСУ ДО 54.640, 00 ЕУР (СЛОВИМА: ПЕДЕСЕТ ЧЕТИРИ ХИЉАДЕ ШЕСТ СТОТИНА ЧЕТРДЕСЕТ И 00/100 ЕУР) У ДИНАРСКОЈ ПРОТИВВРЕДНОСТИ ЕУР ПО КУПОВНОМ ТРЖИШНОМ КУРСУ НА ДАН РЕАЛИЗАЦИЈЕ КРЕДИТА СА КАМАТОМ У ИЗНОСУ ОД ТРОМЕСЕЧНИ ЕУРИБОР И МАРЖЕ ОД 7, 5% ГОДИШЊЕ. КРАЊИ РОК ДОСПЕЊА КРЕДИТА ДО 48 МЕСЕЦИ ОД ДАНА РЕАЛИЗАЦИЈЕ КРЕДИТА И ОСТАЛИМ ИЗ УГОВОРА, А СВЕ У КОРИСТ ВОЈВОЂАНСКЕ БАНКЕ АД НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ 7.

Датум уписа: 24.11.2021

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ РЕШЕЊЕ О ИЗВРШЕЊУ ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ. БР. ИВ.3382/13 ОД 15.11.2013. ГОДИНЕ КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ ИЗВРШЕЊЕ ПОПИСОМ, ПРОЦЕНОМ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА, У ИЗВРШНОМ ПОСТУПКУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ "PRO-ACTIV" ДОО БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), ДЕСЕТ АВИЈАТИЧАРА 5/1 МБ 20659912 ПРОТИВ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА "СГ ВИНЕР" ДОО ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД, БУЛ. ОСЛОБОЂЕЊА 57 МБ 20015519 РАДИ НАПЛАТЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА

Датум уписа: 31.05.2022

Врста: ОСТАЛЕ ЗАБЕЛЕЖБЕ ПРОПИСАНЕ ЗАКОНОМ

Опис терета: ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ СПОРАЗУМА О ДУГОРОЧНОМ ЗАКУПУ БРОЈ УОП:43-2016 ОД 12.01.2016.ГОДИНЕ КОЈИ ЈЕ ОВЕРИО ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРОСЛАВ ОБРАДОВИЋ ЗАКЉУЧЕН 08.01.2016.ГОДИНЕ ИЗМЕЂУ "SG VINER DOO ZA TRGOVINU I USLUGE NOVI SAD" ИЗ НОВОГ САДА, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 57 МБ 20015519 СА ЈЕДНЕ СТРАНЕ КАО ЗАКУПОДАВЦА И КРИЧКОВИЋ (ПЕТРА) АЛЕКСАНДРА ИЗ НОВОГ САДА, БУЛ.ОСЛОБОЂЕЊА 57 ЈМБГ 2102962800038 СА ДРУГЕ СТРАНЕ КАО ЗАКУПЦА НА ПЕРИОД ОД 28 ГОДИНА

Датум уписа: 25.04.2023

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАПРИМЉЕНО У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-226-14213/2022 ДАНА 06.06.2022. ГОДИНЕ. ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКЉУЧКА ПОСЛ.БР. ИИ 233/22 ОД ДАНА 06.06.2022. ГОДИНЕ, КОЈИ ЈЕ ДОНЕО ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ ИЗ НОВОГ САДА, КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ СПРОВОЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА ПРОЦЕНОМ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ И НАМИРЕЊЕМ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА ОТП БАНКА СРБИЈА АД НОВИ САД, НОВИ САД, ТРГ СЛОБОДЕ БР. 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604 ИЗ ПРОДАЈНЕ ЦЕНЕ ОДРЕЂЕНО РЕШЕЊЕМ О ИЗВРШЕЊУ ОСНОВНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ИИ-1239/2022 ОД ДАНА 17.05.2022. ГОДИНЕ, НА НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ SG VINER DOO NOVI SAD, НОВИ САД, ЧИЈИ ЈЕ ЈЕДИНИ ЧЛАН САЊА ГРУЈИЋ ИЗ НОВОГ САДА, НА ОСНОВ УИЗВЕШТАЈА СА ЗВАНИЧНОГ САЈТА АПР ПО КОМЕ ЈЕ САЊА ГРУЈИЋ ЈЕДИНИ ЧЛАН ДРУШТВА SG VINER DOO NOVI SAD, ТЕ КОЈА ЈЕ ЈЕДИНИ ВЛАСНИК ИМОВИНЕ ДРУШТВА НАКОН БРИСАЊА ИСТОГ, ЗА ВРЕДНОСТ СПОРА

9.777.440, 49 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 14.05.2014. ГОДИНЕ, П
ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ, ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА ГРУЈИЋ САЊЕ ИЗ НОВОГ САДА, УЛ. САЈЛОВО Б.
27/9, ЈМБГ 0209969835068.

Датум уписа: 25.04.2023

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАПРИМЉЕНО У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-226-5147/2019 ДАНА 26.02.2019. ГОДИНЕ.
ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКЉУЧКА ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ЗИВ
1378/2014 ОД ДАНА 23.01.2019. ГОДИНЕ, КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ ИЗВРШЕЊЕ ОДРЕЂЕНО РЕШЕЊЕМ
ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ИВ.1378/2014 ОД ДАНА 27.05.2014. ГОДИНЕ,
ПОПИСОМ, ПРОЦЕНОМ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА SG
VINER DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 57/1/1, РАДИ НАМИРЕЊА
ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА ДОО ТЕНЕН ПРОИЗВОДЊА, УСЛУГЕ И ТРГОВИНА,
ЧЕНЕЈ, САЛАШ 101Б, У ИЗНОСУ ОД 1.631.434, 72 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ.

Датум уписа: 25.04.2023

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАПРИМЉЕНО У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-258/2016 ДАНА 07.07.2016. ГОДИНЕ.
ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ РЕШЕЊА ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.
ИВ.664/2016 ОД ДАНА 28.06.2016. ГОДИНЕ, КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ ИЗВРШЕЊЕ ПОПИСОМ,
ПРОЦЕНОМ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ У СВОЈИНИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА "SG VINER" DOO
NOVI SAD, НОВИ САД, УЛ. ПАРТИЗАНСКА БР. 15, МБ 20015519, ПИБ 103760032, РАДИ НАМИРЕЊА
ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА "ЛЕРЕНКА СОММЕРСЕ" ДОО НОВИ КНЕЖЕВАЦ, УЛ.
ЦАРА ДУШАНА БР. 45, МБ 20487798, ПИБ 105907909, И ТО: ИЗНОСА ОД 5.186.592, 00 ДИНАРА СА
ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 14.12.2013. ГОДИНЕ ПА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ;
ИЗНОСА ОД 1.100.618, 28 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 22.10.2013.
ГОДИНЕ ПА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ; ИЗНОСА ОД 1.621.296, 00 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ
ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 02.12.2013. ГОДИНЕ, ПА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ; ИЗНОСА ОД
695.922, 61 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 09.07.2013. ГОДИНЕ, ПА ДО
КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ; ИЗНОСА ОД 1.600.000, 00 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ
ПОЧЕВ ОД 28.08.2013. ГОДИНЕ ПА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ; ИЗНОСА ОД 1.500.000, 00 ДИНАРА СА
ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ ПОЧЕВ ОД 01.08.2013. ГОДИНЕ, ПА ДО КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ, И
ЗАЛОЖНОГ ПРАВА КОЈЕ ПРАВО ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ СТИЧЕ НА ОСНОВУ ЧЛАНА 107. ЗАКОНА
О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.

Датум уписа: 25.04.2023

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАПРИМЉЕНО У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-304/2016 ДАНА 09.08.2016. ГОДИНЕ.
ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКЉУЧКА ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР.
ИВ.319/2014 ОД ДАНА 04.08.2016. ГОДИНЕ, КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ ИЗВРШЕЊЕ НЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА SG VINER DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БУЛ.
ОСЛОБОЂЕЊА БР 57, РАДИ НАПЛАТЕ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА
ЈУГОИНСРЕКТ NOVI SAD DOO, НОВИ САД, УЛ. ДУНАВСКА БР. 23/1, У ВРЕДНОСТИ ОД 648.000, 00
ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ КАМАТОМ ОД 11.10.2013. ГОДИНЕ, ЈАВНОМ ПРОДАЈОМ
НЕПОКРЕТНОСТИ, И УПИСОМ ЗАЛОЖНОГ ПРАВА КОРИСТ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА, А НА
ОСНОВУ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ ИВ 319/14 ОД ДАНА 13.02.2014. ГОДИНЕ.

Датум уписа: 25.04.2023

Врста: ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ

Опис терета: ЗАПРИМЉЕНО У ПРЕДМЕТУ БРОЈ 952-02-13-5/2017 ДАНА 06.01.2017. ГОДИНЕ. ЗАБЕЛЕЖУЈЕ СЕ ПОСТОЈАЊЕ ЗАКЉУЧКА ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. 1 ИВ.2114/2015 ОД ДАНА 12.12.2016. ГОДИНЕ КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ ИЗВРШЕЊЕ ОДРЕЂЕНО РЕШЕЊЕМ ПРИВРЕДНОГ СУДА У НОВОМ САДУ ПОСЛ.БР. ИВ.2114/2015 ОД ДАНА 18.11.2015. ГОДИНЕ, ПОПИСОМ, ПРОЦЕНОМ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА SG VINER DOO NOVI SAD, НОВИ САД, БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР. 57/1, РАДИ НАМИРЕЊА

ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА АГРОПРОДУКТ ШИНКОВИЋ АД БЕЧЕЈ, БЕЧЕЈ, УЛ. СРБОБРАНСКИ ПУТ БР. 22, У ИЗНОСУ ОД 6.002.678, 80 ДИНАРА СА ЗАКОНСКОМ ЗАТЕЗНОМ КАМАТОМ, КАО И ТРОШКОВА ИЗВРШЕЊА У ИЗНОСУ ОД 137.126, 00 ДИНАРА.

Напомена (терет дела објекта):

Датум уписа: 27.10.2022

Опис напомене: 952-02-13-226-27956/2022: Забележба да првостепена одлука 952-02-13-226-27956/2022 није коначна ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ЗАБЕЛЕЖБУ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ, ПОСЛ.БР.ИИ 445-22, ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СЛОБОДАН ЖИВАНОВ, ВРЕМЕ:10:39

НАЛАЖЕ СЕ непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретност купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретност у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољно исељење држаоца непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка дозвољен је захтев за отклањање неправилности у року од 8 дана од пријема.

